

Las pymes y los jóvenes que quieren acceder a una vivienda son los principales beneficiados de nuestros préstamos.

Cuando más lo necesitas

Un nuevo local

Marta y Blanca llevaban pensándolo desde hace mucho tiempo. Tenían incluso la fecha marcada: 2009. Todo era favorable. El negocio crecía (una empresa de 'catering'), cada vez tenían más clientes... Era el momento de abrir un nuevo local. Y entonces... llegó la crisis. Todo el mundo hablaba de crisis, así que se asustaron un poco, se replantearon si era el mejor momento; igual no lo era, a juzgar por lo que les dijeron en algunos bancos a los que pidieron créditos. Hasta que llamaron a la puerta de CAN.

El piso

Alicia y Juan también tenían fecha fija, la misma que Marta y Blanca, 2009, para la entrega de su piso. Ellos no habían podido elegirla, ni tampoco pensárselo mejor: había que conseguir una hipoteca y, con la estrechísima situación económica general, no estaban encontrando demasiado apoyo en las entidades financieras. Entonces, decidieron ir a CAN.

CAN se ocupa

Caja Navarra ha decidido apoyar a colectivos especialmente sensibles a la actual situación económica: los jóvenes que se enfrentan al pago de una hipoteca, como Alicia y Juan; o pymes, como la de Marta y Blanca, que son las empresas más expuestas a la crisis (la gente compra menos, sale menos, consume menos...).

Para ello, para poder facilitarles créditos en mejores condiciones, CAN ha captado dinero del Fondo de Adquisición de Activos Financieros (FAAF). Es decir, ha hecho lo que era más lógico en este momento: reforzar y diversificar sus fuentes de financiación. El FAAF es un fondo que crea el Ministerio de Economía y Hacienda para que las entidades financieras puedan financiarse, en un momento de incertidumbre. En otras palabras, el Estado hace un préstamo en buenas condiciones a bancos y cajas de ahorro, para que a su vez éstos puedan prestar ese dinero a sus clientes. Caja Navarra, en concreto, ha acudido cuatro veces a subastas de dinero, y empleará 30 de esos millones captados para hacer préstamos a pymes y 60 en hipotecas destinadas a jóvenes menores de 35 años, que obtendrán unas condiciones y unos tipos de interés ventajosos.

¡Conseguido!

Marta y Blanca, de hecho, han abierto su nuevo local; y Alicia y Juan ya han trasladado las primeras cajas en la mudanza a su nuevo piso. En definitiva, se trata de seguir haciendo Banca Cívica, de ocuparse de los clientes, abrirles las puertas, justo cuando más apoyo necesitan, de hacer frente a la crisis, ofreciendo alternativas, soluciones, oportunidades... ✖

2,95% en hipotecas para jóvenes

Los jóvenes menores de 35 años que tengan que hacer frente a una hipoteca pueden obtener en CAN un tipo de interés muy ventajoso cuando más lo necesitan: 2,95%* los dos primeros años. A partir del tercer año año: Euríbor +0,65 (siempre y cuando se hayan contratado: domiciliación de nómina o recibo de la Seguridad Social, seguro de hogar, seguro de vida de amortización de préstamo, Clavenet, tarjeta de débito o crédito). La comisión de apertura es del 0,20% y el importe máximo, el 80% del valor de tasación.

*TAE 3,29% para una 'Hipoteca Joven Relación' de 150.000 euros a 40 años con aplicación de todas las bonificaciones.
Euríbor de enero 2009: 2,62%.

2,95% en préstamos para pymes

Pensando en este tipo de empresas que conforman la mayor parte del tejido empresarial, CAN ofrece préstamos con tipos de interés muy atractivos: 2,95% los dos primeros años (y a partir del tercero, Euríbor +1,25)*. La comisión de apertura es del 0,25%.

* TAE 3,43% para un préstamo de 300.000 euros a cinco años con liquidación trimestral.
Euríbor de enero 2009: 2,62%.